



100 lat istnienia tradycji uczelni | 1919-2019

UMOWA nr :

zawarta w dniu 2023r. roku w Poznaniu pomiędzy:

Uniwersytetem Artystycznym im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu z siedzibą w Poznaniu (60-967), Al. Marcinkowskiego 29, NIP 778-11-28-625, REGON: 000275808 reprezentowanym przez:

prof. dr hab. Wojciecha Horę – Rektora UAP

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**” lub „**UAP**”, a

.....
z siedzibą w, ul. wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP: REGON, nr konta bankowego reprezentowanym przez:

.....
zwanym/ą dalej „**WYKONAWCĄ**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

PREAMBUŁA

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto, wprowadzonego zarządzeniem Rektora UAP nr 60/2020/2021 z dnia 15 marca 2021 r., zostaje zawarta niniejsza umowa (dalej „Umowa”) na świadczenie usług monitoringu oraz ochrony mienia, obiektów i terenów Uniwersytetu Artystycznego im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu wraz z serwisem i konserwacją systemów alarmowych, zgodnie z zakresem i wytycznymi sformułowanymi przez UAP w zapytaniu ofertowym.

Wykonawca dokonał wyceny własnej oferty złożonej w ww. postępowaniu, w oparciu o treści zawarte w opisie przedmiotu zamówienia. W związku z wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, Strony zawierają Umowę następującej treści:

§1. TRYB ZAWARCIA UMOWY

Umowa została zawarta w wyniku postępowania w trybie zapytania ofertowego.

§2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający, zgodnie z treścią otrzymanej oferty zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług monitoringu oraz ochrony mienia, obiektów i terenów Uniwersytetu Artystycznego im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu wraz z serwisem i konserwacją systemów alarmowych przynależnych do poniższych obiektów:
 - a Budynek A, ul. Al. Marcinkowskiego 29, Poznań 60-867,
 - b Budynek B, ul. 23 Lutego 20 Poznań 61-742,
 - c Budynek C, Plac Wielkopolski 9, Poznań 61-746,
 - d Budynek D, ul. Solna 4, Poznań 61-736,
 - e Budynek E, ul. Wolnica 9, Poznań 61-742,
 - f Budynek F, ul. Szewska 16, Poznań 61-760,
 - g Budynek H, ul. Al. Marcinkowskiego 28, Poznań 60-867,
 - h Plenerowy Dom Studencki, ul. Zamkowa 1, Skoki 62-085,
 - i Galeria Curators Lab, ul. Nowowiejskiego 12, 61-742 Poznań,
 - j Galeria Duża Scena, ul. Wodna 24, 61-781 Poznań.
2. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli Strony nie zdefiniowały danego działania niezbędnego do prawidłowej realizacji Umowy, jako obowiązku Zamawiającego, Stroną zobowiązaną do wykonania takiego działania jest Wykonawca.

§3. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 1 stycznia 2024 roku na czas 24 miesięcy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z topografią obiektów wskazanych w przedmiocie umowy, rozkładem pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych, zainstalowanymi systemami alarmowym oraz pozostałą infrastrukturą techniczną i nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do możliwości wykonania przedmiotu Umowy w terminie wykonania Umowy.
3. Niedotrzymanie terminu wykonania Umowy oznacza rozpoczęcie terminu do naliczania kar umownych.
4. W przypadku wygaśnięcia umowy z powodu zakończenia terminu jej trwania, a nie wykorzystania pełnej kwoty umownej, Wykonawca nie ma prawa dochodzić różnicy kwoty wykorzystanej w stosunku do kwoty umownej.

§4. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza następujące osoby do reprezentowania go przed wszystkimi Stronami zaangażowanymi w realizację Przedmiotu Umowy:
 - a Michał Szmyt - nr tel. 691 978 891, e-mail: michal.szmyt@uap.edu.pl,
 - b Michał Gadziński – nr tel. 663 622 824, e-mail: michal.gadziński@uap.edu.pl,
 - c Rafał Roguszka – nr tel. 519 844 131, e-mail: rafal.roguszka@uap.edu.pl.
2. Wykonawca wyznacza następującą osobę do reprezentowania go przed wszystkimi Stronami zaangażowanymi w realizację Przedmiotu Umowy oraz do koordynowania realizacji Przedmiotu Umowy:

.....

§5. OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną z tytułu rzetelnego i prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w tym:
 - a z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania lub wykonania niezgodnego z umową,
 - b za szkody wyrządzone przez pracowników Grupy Interwencyjnej.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników Grupy Interwencyjnej, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
 - a niezwłocznie poinformować Zamawiającego o kradzieży, pożarze lub innym zdarzeniu, stanowiącym odstępstwo od reguł przyjętych prawem i umową, zaistniałym podczas wykonywania usług,
 - b przeszkolić pracowników w zakresie bhp, ppoż przed przystąpieniem pracowników do wykonywania usług,
 - c przestrzegać zaleceń Zamawiającego.
6. Wykonawca powinien zapewnić na czas wykonywania Przedmiotu Umowy kierownictwo o odpowiednich kwalifikacjach, zdolne do prawidłowego wypełnienia zobowiązania wynikającego z Umowy, które zobowiązane jest do utrzymywania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.
7. Wykonawca obowiązany jest do całodobowego, elektronicznego monitorowania, drogą radiową instalacji alarmowych, w które wyposażone są obiekty objęte przedmiotem zamówienia.
8. Wykonawcy obowiązany jest do podjęcia interwencji niezwłocznie po otrzymaniu sygnału o alarmie z systemu SSWIN Zamawiającego.
9. Wykonawca obowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o wartości co najmniej 50 000,00 zł. W przypadku konieczności odnowienia polisy ubezpieczeniowej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest bez uprzedniego wezwania, dostarczyć do siedziby Zamawiającego kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej, poświadczoną za zgodność z oryginałem, najpóźniej następnego dnia po wygaśnięciu dotychczasowej polisy ubezpieczeniowej. **Kopia polisy stanowi załącznik do Umowy.**
10. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie przedstawić mu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.
11. Wykonawca dokona na własny koszt konfiguracji systemów alarmowych znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego.

12. Systemy alarmowe, w tym system sygnalizacji napadu i włamania (SSWiN), będą utrzymywane w pełnej sprawności, podlegały półrocznym przeglądom i konserwacją bezpłatnie przez cały okres obowiązywania umowy przez Wykonawcę.
13. Wykonawca posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995). **Kopia wydanej koncesji stanowi załącznik do Umowy.**
14. Wykonawca z chwilą podpisania umowy zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu numer telefonu, pod którym całodobowo będzie dostępna Grupa Interwencyjna.

§6. OKREŚLENIE OBOWIĄZKÓW STRON W RAMACH MONITORINGU I OCHRONY OBIEKTÓW

1. Każdorazowo sygnał alarmowy znajduje potwierdzenie w protokole dobowym Wykonawcy, wraz z czasem podjęcia obsługi alarmu.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - a odbieranie, weryfikowanie i rejestrowanie sygnałów alarmowych,
 - b podejmowanie interwencji związanych z zadziałaniem systemów zabezpieczenia elektronicznego (utrzymywanie stałej łączności z Grupą Interwencyjną), wysłanie Grupy Interwencyjnej do obiektu, dokonanie zewnętrznej wizji lokalnej, zabezpieczenie obiektu, zapewnienie ochrony fizycznej obiektu z jednoczesnym poinformowaniem wskazanego pracownika Zamawiającego,
 - c w zależności od rodzaju zagrożenia natychmiastowe powiadomienie Policji lub innych służb ratunkowych,
 - d informowanie osoby uprawnionej przez Zamawiającego o alarmach i stanie bezpieczeństwa obiektu.
3. Grupa Interwencyjna:
 - a po niezwłocznym przybyciu do chronionego obiektu dokonuje rozpoznania stopnia zagrożenia osób i mienia,
 - b potwierdza operatorowi Uzbrojonego Stanowiska Interwencyjnego informacje o faktycznym stanie bezpieczeństwa obiektu,
 - c podejmuje interwencję w zakresie swoich uprawnień,
 - d udziela pomocy przedmedycznej osobom poszkodowanym,
 - e zabezpiecza ślady na miejscu zdarzenia,
 - f przekazuje Policji informację o zdarzeniu i ewentualnie ujętych sprawcach,
 - g po zakończeniu działań ochronnych na obiekcie, dowódca załogi G.I. sporządza notatkę służbową z zaistniałego zdarzenia a kopię przekazuje w dniu następnym Zamawiającemu.
4. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo po otrzymaniu zgłoszenia od osoby upoważnionej przez Zamawiającego do przeprowadzenia kontroli służb portierskich Zamawiającego, w zakresie trzeźwości na stanowisku pracy.
5. W przypadku występowania nieuzasadnionych lub fałszywych alarmów **dwa podjazdy Grup Interwencyjnych dla każdego z obiektów w §2 w miesiącu są bezpłatne**, natomiast każdy następny przyjazd

jest płatny przez **Zamawiającego**. Wysokość opłaty wynosi **zł netto**. Alarm nie zostanie uznany za fałszywy jeśli w czasie **60 sekund** od jego powstania nastąpi prawidłowe odwołanie interwencji przez podanie indywidualnego hasła identyfikującego.

6. Wykonawca **nie odpowiada** za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji w przypadku nie załączenia lokalnego systemu SSWiN przez Zamawiającego zgodnie z wcześniej przyjętą instrukcją.
7. Wykonawca **nie ponosi** odpowiedzialności za nieprawidłowe funkcjonowanie systemu monitorowania w przypadku dokonania modyfikacji elementów systemu SSWiN przez Zamawiającego bez uzgodnienia z operatorem monitoringu (USI).
8. Wykonawca na czas trwania umowy nieodpłatnie użyczy nadajnik GSM/GPRS wraz kartą SIM oraz radiolinie z dwoma pilotami napadowymi (w odniesieniu do każdego z obiektów wskazanych w §2 niniejszej umowy). Nadajniki w okresie obowiązywania umowy pozostają własnością Wykonawcy i w przypadku rozwiązania umowy Zleceniodawca zobowiązany jest umożliwić ich demontaż w terminie 14 dni od ustania świadczenia usługi. W przypadku braku wpływu należności na konto Wykonawcy przez okres 2 miesięcy po uprzednim powiadomieniu system alarmowy Zamawiającego zostanie odłączony od (USI) Wykonawcy.
9. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a wskazania osób i instytucji, które należy powiadomić o alarmach. Wykonawca nie odpowiada za brak reakcji tych osób i instytucji na prawidłowo przekazaną informację oraz brak możliwości powiadamiania wskazanych osób z przyczyn leżących po stronie tych osób,
 - b zgłoszenia się osób upoważnionych w ochranianym obiekcie w czasie **60 minut** od powiadomienia przez Wykonawcę o alarmie. W przypadku nie zgłoszenia się osób upoważnionych w podanym wyżej czasie Wykonawca zabezpiecza obiekt przez wystawienie ochrony fizycznej w przypadku widocznych zewnętrznych oznak włamania. Ochrona trwa do chwili przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§7. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz przy udziale Podwykonawców, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w jego ofercie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy powierzonego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć jakiejkolwiek części prac związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy Podwykonawcom niezaakceptowanym przez Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania dowolnego zakresu Przedmiotu Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca rozwiąże umowę z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy lub dopuści się on rażącego naruszenia swoich zobowiązań.

§8. MATERIAŁY, SYSTEMY I URZĄDZENIA

1. Materiały, systemy i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców przy realizacji Umowy muszą spełniać następujące wymagania:
 - a muszą być fabrycznie nowe i dotąd nieużywane, o rodzaju i jakości odpowiadającym Wytycznym, Umowie, obowiązującym normom oraz przepisom prawa,
 - b muszą posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje właściwości użytkowych i dopuszczenia do stosowania na terenie Unii Europejskiej,
 - c muszą przejść opisaną poniżej procedurę zatwierdzenia przez Zamawiającego,
 - d muszą nadawać się do użycia w celu, do jakiego zostały przeznaczone.
2. Wykonawca przed dostawą wszelkich materiałów, systemów i urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia wystąpi do Zamawiającego o ich zatwierdzenie, poprzez złożenie z odpowiednim wyprzedzeniem kompletnej informacji dotyczącej dostarczanego materiału, systemu i urządzenia, w zakresie pozwalającym na ocenę jego zgodności z Wytycznymi, w tym w szczególności właściwe certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, projekty technologiczne, etc.
3. Decyzję o zatwierdzeniu (A), warunkowym zatwierdzeniu (B) lub odrzuceniu (C) proponowanych rozwiązań Zamawiający podejmie w terminie **3 dni** od daty złożenia kompletnej informacji. Dokumenty do zatwierdzenia muszą być złożone w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.
4. W przypadku warunkowego zatwierdzenia (B), Wykonawca zobowiązany będzie spełnić wszystkie wymagane warunki zatwierdzenia podane przez Zamawiającego, przed dostawą i montażem.
5. W przypadku niespełnienia Wytycznych przez proponowane materiały, systemy i urządzenia, Zamawiającego odrzuci ich propozycję, a Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia innych materiałów, systemów i urządzeń spełniających Wytyczne. Zamawiający w terminie **3 dni** od daty ponownego złożenia kompletnej informacji dokona ponownej oceny proponowanych materiałów, systemów i urządzeń.
6. Powyższe terminy procedury zatwierdzenia lub ponownego zatwierdzenia materiałów, systemów i urządzeń muszą zostać uwzględnione przez Wykonawcę w planowaniu realizacji Umowy i nie mogą być podstawą do zmiany terminu wykonania Umowy, chyba że Zamawiający nie dotrzyma ww. terminów wyznaczonych na podjęcie decyzji.

§9. KARY UMOWNE

1. Strony ustalają kary umowne mające zastosowanie w następujących przypadkach:
 - a za zwłokę Wykonawcy w usunięciu awarii zgłoszonych w okresie trwania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,05%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie awarii,
 - b za każde naruszenie postanowień umowy przez Wykonawcę w wykonaniu przedmiotu Umowy poza tym opisanym w ust. 1, lit. a, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **0,1%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
 - c za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust.1,
 - d za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust.1,
 - e za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości **10%** Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust.1.
2. Kary wymienione powyżej są rozdzielne, ale łączna ich wartość jest ograniczona do **30%** Wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania uzupełniającego pokrywającego w całości poniesioną szkodę.
4. W przypadku, w którym na skutek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dojdzie do utraty dofinansowania przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania w pełnej wysokości utraconego dofinansowania.
5. Kara umowna płatna będzie w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający, w przypadku braku wpłaty w terminie określonym w notce obciążeniowej, ma prawo potrącenia kwoty kary umownej z faktury za wykonany przedmiot Umowy, wystawionej przez Wykonawcę.
6. Naliczenie przez Zamawiającego i zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§10. WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy (dalej „Wynagrodzenie”) za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy:

Lp.	Wyszczególnienie	Miesięczna kwota netto abonamentu za przedmiot umowy w PLN
1.	Budynek A, ul. Al. Marcinkowskiego 29, Poznań 60-867,	
2.	Budynek B, ul. 23 Lutego 20, Poznań 61-742,	
3.	Budynek C, Plac Wielkopolski 9, Poznań 61-746,	
4.	Budynek D, ul. Solna 4, Poznań 61-736,	
5.	Budynek E, ul. Wolnica 9, Poznań 61-742,	
6.	Budynek F, ul. Szewska 16, Poznań 61-760,	
7.	Budynek H, ul. Al. Marcinkowskiego 28, Poznań 60-867,	
8.	Plenerowy Dom Studencki, ul. Zamkowa 1, Skoki 62-085,	
9.	Galeria Curators Lab, ul. Nowowiejskiego 12, 61-742 Poznań,	
10.	Galeria Duża Scena, ul. Wodna 24, 61-781 Poznań.	

łączna kwota brutto w okresie trwania umowy: zł (słownie: złotych ../100), w tym podatek VAT w wysokości: zł.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku od towarów i usług (VAT), obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy. W przypadku zmiany stawek VAT, Wykonawca wystawia fakturę VAT na kwotę brutto uwzględniającą tę zmianę, przy zachowaniu stałej ceny jednostkowej netto, wskazanej w formularzu cenowym załączonym do oferty.
3. Strony postanawiają, że na wniosek Zleceniodawcy możliwe jest zaprzestanie świadczenia przedmiotu umowy w poszczególnych obiektach.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Zleceniodawcy możliwe jest zwiększenie ilości obiektów objętych przedmiotem umowy. Zamówienia będą realizowane na takich samych warunkach, jak zamówienie podstawowe, w cenach zamówienia podstawowego.
5. Wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 odpowiada zakresowi prac wskazanemu w Wytycznych oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, nawet te, których Wykonawca nie skalkulował w swojej ofercie, a które okażą się konieczne do poniesienia w celu wykonania postanowień Umowy, w tym wszelkie ryzyka Wykonawcy, a także oddziaływanie czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty.
6. Niedoszacowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania przedmiotu Umowy nie może być dla Wykonawcy podstawą do podwyższenia Wynagrodzenia.
7. Wykonawca wystawiać będzie faktury miesięcznie – po zakończeniu danego miesiąca.
8. Za termin zapłaty uważa się dzień, w którym Zleceniodawca polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.
9. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty przekazania Zamawiającemu poprawnie wystawionego dokumentu, na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze.

10. Zleceniodawca wyraża zgodę na otrzymywanie faktur w postaci papierowej lub elektronicznej (.pdf) oraz ich wysyłanie na adres mailowy osób, o których mowa w §4 w ust. 1.
11. Strony ustalają iż do opłaty z §10 ust. 1 dolicza się jako dodatkowe koszty poniższe, jeżeli wystąpią w danym miesiącu rozliczeniowym:
 - a koszt ochrony fizycznej obiektu za każdą rozpoczętą godzinę pracy pracownika Wykonawcy powyżej ustalonego bezpłatnego limitu czasu do momentu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego w wysokości zł/godz. netto.

§11. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony mogą odstąpić od umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem prawnym na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania Umowy,
 - b rażącego naruszenia przez nią postanowień Umowy lub przepisów prawnych,
 - c 3-krotnego naliczenia kary umownej.
3. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. Oprócz wymienionych powyżej przesłanek, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 lub 2 Ustawy PZP.
5. Powyższe przesłanki odstąpienia są niezależne w stosunku do podstaw odstąpienia wynikających z przepisów kodeksu cywilnego.
6. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom do dnia 31 grudnia 2026 roku.

§12. ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje dodatkowo możliwość zmiany Umowy w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
 - a zmiany każdej z osób wyznaczonych do reprezentowania Stron. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy,
 - b zmianie NIP,
 - c zmianie nazwy lub siedziby,
 - d zmianie technicznych warunków ochrony.
2. Strona wnioskująca o wprowadzenie zmiany postanowień Umowy, przedkłada drugiej Stronie pisemny wniosek o jej wprowadzenie, zawierający uzasadnienie konieczności wprowadzenia tej zmiany.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz jej załączników poza zmianą opisaną w ust. 1, lit. a powyżej, będą dokonywane w formie pisemnego.

4. Strony potwierdzają, że uregulowania zawarte w niniejszym paragrafie stanowią jedynie katalog możliwych zmian Umowy, ale nie stanowią podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę wprowadzenia takich zmian, nawet jeżeli okoliczności opisane w niniejszym paragrafie zaistniały faktycznie.

§13. ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W przypadku powstania sporu pomiędzy Stronami w toku realizacji Umowy, Strony sporządzą protokół rozbieżności.
2. Strony deklarują, że dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z realizacji Umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.
3. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji Umowy, które nie zostałyby rozstrzygnięte w sposób polubowny, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, a prawem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie Prawo polskie.

§14. SIŁA WYŻSZA

1. Siła Wyższa oznacza wydarzenie będące poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, uniemożliwiające wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań. Takie wydarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, epidemie, embarga przewozowe, ogłoszone strajki generalne, klęski żywiołowe.
2. W razie zaistnienia Siły Wyższej, Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej zobowiązana jest do bezzwłocznego powiadomienia w formie pisemnej drugiej Strony o zaistnieniu i przyczynach Siły Wyższej.
3. Jeżeli realizacja zobowiązań Wykonawcy lub Zleceniodawcy wynikających z Umowy zostanie opóźniona z powodu zaistnienia Siły Wyższej, terminy realizacji ustalone w Umowie mogą zostać przedłużone o uzasadniony okres, za powiadomieniem drugiej Strony. Jeżeli z powodu zaistnienia Siły Wyższej realizacja Umowy jest niemożliwa przez okres przekraczający 15 dni roboczych, Strony dołożą wszelkich starań w celu ustalenia nowych terminów jego realizacji.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania swoich zobowiązań w ramach Umowy z powodu zaistnienia Siły Wyższej. Niewykonanie zobowiązań przez Stronę dotkniętą działaniem Siły Wyższej zwalnia drugą Stronę z jej wzajemnych zobowiązań.

§15. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający i Wykonawca zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów/pojazdów w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu.
2. Obowiązek tajemnicy dotyczy także wszelkich innych informacji związanych z działalnością obydwu Stron Umowy, o których Strony dowiedziały się przy wykonywaniu zlecenia.
3. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, iż będą przetwarzali uzyskane dane osobowe wyłącznie dla potrzeb niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781).

4. Naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781) lub naruszenie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych z związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następstwie, którego Zamawiający zostanie obciążony grzywną lub zobowiązany do wypłaty odszkodowania spowoduje, że Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia całej wynikłej w ten sposób szkód i poniesionej z tego tytułu strat przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, będące następstwem naruszenia obowiązków umownych opisanych w niniejszym paragrafie.
6. Umowa i dokumenty stanowiącej jej załączniki należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, jednakże w wypadku niejednoznaczności i rozbieżności pomiędzy nimi, będą one wyjaśniane przy uwzględnieniu kolejności wskazanej w **ust. 10** poniżej, przy czym postanowienia Umowy mają pierwszeństwo przed innymi dokumentami.
7. Wszelkie uzupełnienia lub zmiany treści Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
8. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami Umowy zastosowane będą przepisy polskiego Prawa, a w szczególności Ustawy PZP i Kodeksu Cywilnego.
9. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
10. Jeżeli Umowa nie precyzuje tego inaczej, to ważność dokumentów jest następująca:
 - a. Umowa,
 - b. Załącznik nr 1 - Wytyczne (zaproszenie do złożenia oferty cenowej, OPZ), opublikowane na stronie internetowej UAP,
 - c. Załącznik nr 2 – formularz oferty Wykonawcy,
 - d. Załącznik nr 3 – kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy,
 - e. Załącznik nr 4 – kopia koncesji wydanej Wykonawcy na prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z realizacją przedmiotu umowy,
 - f. Załącznik nr 5 – Instrukcji Postępowania w Przypadku Napadu,
 - g. Załącznik nr 6 – Karta obiektu z wykazem osób upoważnionych do powiadomienia w sytuacjach alarmowych.